**Информация для многодетных семей, воспитывающих пять и более детей.**

С 2019 года многодетные семьи, воспитывающие 5 и более детей, проживающие в городском округе Самара имеют право на получение единовременной социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья.

Право на получение единовременной социальной выплаты имеют многодетные семьи, в том числе неполные, отвечающие следующим требованиям:

а) все члены многодетной семьи являются гражданами Российской Федерации, зарегистрированы по месту жительства на территории городского округа Самара, постоянно проживают (с соблюдением правил регистрации) на территории городского округа Самара в течение не менее последних пяти лет;

б) многодетная семья имеет в своем составе пять и более детей, не достигших возраста 18 лет или возраста 23 лет (в случае обучения в образовательных организациях по очной форме обучения), не вступивших в зарегистрированный брак и совместно проживающих (с соблюдением правил регистрации) с родителями (с одним из родителей) на территории городского округа Самара;

в) родители или один из родителей и их дети признаны нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, в соответствии с жилищным законодательством;

г) члены многодетной семьи не получали социальную выплату на приобретение (строительство) жилья или иную форму государственной поддержки за счет средств федерального, регионального или местного бюджетов на данные цели, за исключением средств (части средств) материнского (семейного) капитала.

К членам многодетной семьи, относятся состоящие в зарегистрированном браке родители (родитель в неполной семье), их несовершеннолетние дети и дети, не достигшие возраста 23 лет в случае обучения в образовательных организациях по очной форме обучения, (в том числе усыновленные, а также являющиеся детьми хотя бы по отношению к одному из супругов), при условии, что дети не вступили в зарегистрированный брак и совместно проживают (с соблюдением правил регистрации) с родителями (одним из родителей).

Многодетные семьи, воспитывающие 5 и более детей, вправе использовать единовременную социальную выплату на:

* приобретение готового жилого помещения в виде квартиры или индивидуального жилого дома у физического или юридического лица по договору купли-продажи;
* уплату цены договора при участии в долевом строительстве многоквартирного дома с целью приобретении жилого помещения.

Построенное или приобретенное жилое помещение должно находиться на территории городского округа Самара, отвечать установленным санитарным и техническим требованиям, быть благоустроенным применительно к условиям городского округа Самара. Приобретаемое за счет средств единовременной социальной выплаты жилое помещение должно быть оформлено в общую долевую собственность всех членов многодетной семьи в равных долях на каждого члена семьи. Общая площадь приобретаемого за счет средств единовременной социальной выплаты жилого помещения с учетом общей площади всех жилых помещений, занимаемых членами многодетной семьи по договорам социального найма и (или) принадлежащих членам многодетной семьи на праве собственности, в расчете на одного человека должна быть более 11 кв.м. общей площадь жилого помещения.

Многодетные семьи, воспитывающие 5 и более детей, желающие с помощью единовременной социальной выплаты улучшить жилищные условия, обращаются в Департамент опеки, попечительства и социальной поддержки Администрации городского округа Самара по адресу: г. Самара, ул. Куйбышева, 48, каб. 22 (приемные дни: понедельник, среда с 9.00 до 12.00, с 14.00 до 17.00 час, тел 310-31-35, 310-31-39) с приложением следующих документов:

а) копии документов, удостоверяющих личность каждого члена многодетной семьи (для родителей – паспорт гражданина РФ, либо иной документ удостоверяющий личность; для детей в возрасте до 14 лет - свидетельство о рождении; для детей в возрасте от 14 до 23 лет – свидетельство о рождении и паспорт гражданина РФ);

б) копии свидетельства о заключении (расторжении) брака членами многодетной семьи, в случае заключения (расторжения) ими брака;

в) копии решения суда об определении места жительства детей (в случае расторжения брака между родителями);

г) справки об обучении ребенка в образовательной организации (для обучающихся в возрасте от 18 до 23 лет в образовательных организациях по очной форме обучения), выданная не позднее чем за тридцать дней до даты подачи заявления о включении в Список;

д) документ, подтверждающих регистрацию заявителя и членов его семьи по месту жительства в городском округе Самара, содержащие сведения о размере общей и жилой площади занимаемого жилого помещения, его собственнике (собственниках) или нанимателе, лицах, проживающих в жилом помещении(при наличии);

е) копии договора социального найма жилого помещения (при наличии)и (или) копии финансового лицевого счета с места жительства граждан;

ж) копии выписок из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имеющиеся (имевшиеся) объекты недвижимости на каждого члена многодетной семьи;

з) документ (справка), подтверждающий постановку многодетной семьи на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях предоставляемых по договорам социального найма, в соответствии с жилищным законодательством, с указанием состава семьи и даты постановки на учет;

и) копии документов, удостоверяющих личность и полномочия представителя (в случае если заявление о включении в Список подается через представителя членов многодетной семьи).

Заявление о включении в Список подается обоими родителями, состоящими в зарегистрированном браке (родителем, в случае если семья является неполной) либо через представителя. В случае расторжения брака между родителями заявление о включении в Список подается тем родителем, с которым по решению суда либо по соглашению между родителями проживают дети.