

ПРИЛОЖЕНИЕ №46
к постановлению Администрации
городского округа Самара
от _____ № _____

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ГЕОЗЕМСТРОЙ»**

Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО-П-078-14122009

Заказчик: Департамент градостроительства городского округа Самара
муниципальный контракт № 210709

**Проект межевания территории, занимаемой
многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара в
границах 4 квартала поселка Красная Глинка и улицы Батайской**

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

Шифр: 210709-2021/6-ПМТ (46)

Том I



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ГЕОЗЕМСТРОЙ»

Россия, 394087, г. Воронеж, ул. Ушинского, д. 4 а
Тел: (473)224-71-90, факс (473) 234-04-29, E-mail: mail@geozemstroy.vrn.ru
ОКПО 05748192, ОГРН 1023601534990 от 24.09.2002, ИНН 3666095794, КПП 366601001

Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций
СРО-П-078-14122009

Заказчик: Департамент градостроительства городского округа Самара
муниципальный контракт № 210709

**Проект межевания территории, занимаемой
многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара в
границах 4 квартала поселка Красная Глинка и улицы Батайской**

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

Шифр: 210709-2021/6-ПМТ (46)

Том I

Директор ООО «ГЕОЗЕМСТРОЙ»

Начальник отдела кадастровых и
топогеодезических работ



Прилепин В.А.

Мишустина Е.А.

ВОРОНЕЖ 2021

СОДЕРЖАНИЕ ПОЯСНИТЕЛЬНОЙ ЗАПИСКИ.

Наименование

Стр.

ОБЩИЕ ДАННЫЕ.....4

Том I. Проект межевания территории. Основная часть

Раздел 1.ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ.....6

Раздел 2.ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ.....7

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Копуч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	210709-2021/6-ПМТ(46)				

Копировал:

Формат А4

ОБЩИЕ ДАННЫЕ

Проект межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара (Проект межевания территории, занимаемой многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара в границах 4 квартала поселка Красная Глинка и улицы Батайской) (далее- ПМТ) разработан на основании распоряжения Департамента градостроительства городского округа Самара от 06.05.2021 № РД-670 « О разрешении Департаменту градостроительства городского округа Самара подготовки проектов межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара».

Данный проект разработан в соответствии:

- Градостроительным кодексом РФ, Земельным кодексом РФ, Водным кодексом РФ, Лесным кодексом РФ, Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (далее- Федеральный закон №218-ФЗ) иными нормативными правовыми актами РФ, Самарской области, городского округа Самара;

- Инструкцией о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях РФ, принятой постановлением Госстроя России от 06.04.1998 №18-30 (далее РДС 30-201-98), в части не противоречащей действующему законодательству;

-Генеральным планом городского округа Самара, утвержденным Решением Думы городского округа Самара от 20.03.2008 №539 (далее –Генеральный план);

-Правилами землепользования и застройки в городе Самаре, утвержденными Постановлением Самарской городской Думы от 26.04.2001 №61 (далее – правила);

-Региональными нормативами градостроительного проектирования Самарской области, Сводами правил (далее –СП), СНиПами, СанПИНами, техническими регламентами и др.

-Местными нормативами градостроительного проектирования городского округа Самара, утвержденными Решением Думы городского округа Самара от 07.02.2019 №382 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования городского округа Самара»;

- Порядком подготовки и утверждения документации по планировке территории городского округа Самара, утвержденного Постановлением Администрации городского округа Самара от 05.09.2019 №654 иными нормативными актами: целевыми программами, утвержденными проектами градостроительного развития территории и др.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						210709-2021/6-ПМТ(46)	Лист
Изм.	Копуч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата		

Целью подготовки проекта межевания территории являются:

1. Определение местоположения границ образуемых и изменяемых участков, занимаемых многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара.
2. Установление, изменение, отмена красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию, при условии, что такое установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования

Изм.	Копуч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	210709-2021/6-ПМТ(46)	Лист
Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					

Раздел 2. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ.

2.1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования, виды разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом РФ.

Земельный участок :ЗУ1, образуемый земельный участок с условным :ЗУ1, S=10534 кв.м, ВРИ 2.5– среднеэтажная жилая застройка, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

No	X	Y
1	408822,80	1375476,88
2	408862,46	1375473,52
3	408907,56	1375488,12
4	408982,99	1375513,86
5	408999,11	1375510,64
6	409011,48	1375575,42
7	408916,33	1375593,27
8	408911,23	1375542,80
9	408884,70	1375519,39
10	408870,53	1375512,30
11	408859,08	1375507,89
12	408846,94	1375503,24
13	408835,38	1375501,15
14	408818,08	1375497,55
15	408822,80	1375476,88
16	408947,75	1375567,95
17	408921,63	1375568,55
18	408922,24	1375575,09
19	408948,36	1375574,49
20	408947,75	1375567,95
21	408949,10	1375572,13
22	408949,87	1375575,72
23	408955,15	1375574,58
24	408953,96	1375570,92
25	408949,10	1375572,13

В том числе часть земельного участка :чзу1 S= 8733 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S= 1801 кв.м. Координаты :ЧЗУ1:

No	X	Y
1	408822,80	1375476,88
2	408862,46	1375473,52
3	408858,80	1375482,42
4	408861,30	1375486,00
5	408985,18	1375529,54
6	408989,73	1375512,51
7	408999,11	1375510,64
8	409011,48	1375575,42

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

						210709-2021/6-ПМТ(46)	Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

9	408916,33	1375593,27
10	408911,23	1375542,80
11	408884,70	1375519,39
12	408870,53	1375512,30
13	408859,08	1375507,89
14	408846,94	1375503,24
15	408835,38	1375501,15
16	408818,08	1375497,55
17	408822,80	1375476,88
18	408947,75	1375567,95
19	408921,63	1375568,55
20	408922,24	1375575,09
21	408948,36	1375574,49
22	408947,75	1375567,95
23	408949,10	1375572,13
24	408949,87	1375575,72
25	408955,15	1375574,58
26	408953,96	1375570,92
27	408949,10	1375572,13

Земельный участок :ЗУ2, образуемый земельный участок с условным :ЗУ2, S=5203 кв.м, ВРИ 2.5– среднеэтажная жилая застройка, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y
1	409011,48	1375575,42
2	408999,11	1375510,64
3	409079,75	1375494,35
4	409088,55	1375532,34
5	409090,13	1375539,00
6	409079,58	1375548,25
7	409075,01	1375562,40
8	409036,24	1375571,34
9	409031,38	1375572,23
10	409027,18	1375572,48
11	409011,48	1375575,42
12	409028,71	1375531,51
13	409017,82	1375533,25
14	409018,77	1375539,68
15	409029,79	1375538,24
16	409028,71	1375531,51

В том числе часть земельного участка :чзу2 S=4330 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S=873 кв.м. Координаты :ЧЗУ2:

№	X	Y
1	409011,48	1375575,42
2	408999,11	1375510,64
3	409009,80	1375508,48
4	409012,22	1375520,43
5	409082,44	1375506,24
6	409088,55	1375532,34

Изм.	Копуч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	210709-2021/6-ПМТ(46)	Лист

7	409090,13	1375539,00
8	409079,58	1375548,25
9	409075,01	1375562,40
10	409036,24	1375571,34
11	409031,38	1375572,23
12	409027,18	1375572,48
13	409011,48	1375575,42
14	409028,71	1375531,51
15	409017,82	1375533,25
16	409018,77	1375539,68
17	409029,79	1375538,24
18	409028,71	1375531,51

Земельный участок :ЗУ3, образуемый земельный участок с условным :ЗУ3, S=3056 кв.м, ВРИ 2.5– среднеэтажная жилая застройка, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y
1	409079,75	1375494,35
2	409111,09	1375488,00
3	409145,17	1375459,37
4	409133,37	1375536,63
5	409132,98	1375543,07
6	409119,83	1375539,89
7	409090,13	1375539,00
8	409088,55	1375532,34
1	409079,75	1375494,35

В том числе часть земельного участка :чзу3 S= 2611 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S= 445 кв.м. Координаты :ЧЗУ3:

№	X	Y
1	409079,75	1375494,35
2	409111,09	1375488,00
3	409145,17	1375459,37
4	409133,37	1375536,63
5	409132,98	1375543,07
6	409119,83	1375539,89
7	409090,13	1375539,00
8	409088,55	1375532,34
9	409085,42	1375518,37
10	409119,98	1375511,34
11	409117,49	1375499,11
12	409082,50	1375506,22
1	409079,75	1375494,35

Земельный участок :ЗУ4, образуемый земельный участок с условным :ЗУ4, S=3866 кв.м, ВРИ 2.5– среднеэтажная жилая застройка, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y
1	409036,24	1375571,34
2	409043,01	1375613,83
3	409105,48	1375600,87
4	409119,83	1375539,89

Взам. инв. №						
	Подпись и дата					
Инв. № подл.						
						Лист
Изм.	Копуч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	210709-2021/6-ПМТ(46)

5	409090,13	1375539,00
6	409079,58	1375548,25
7	409075,01	1375562,40
1	409036,24	1375571,34

В том числе часть земельного участка :чзу4 S=3405 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S= 601 кв.м. Координаты :ЧЗУ4:

№	X	Y
1	409036,24	1375571,34
2	409075,01	1375562,40
3	409079,58	1375548,25
4	409090,13	1375539,00
5	409119,83	1375539,89
6	409105,48	1375600,87
7	409043,01	1375613,83
8	409036,24	1375571,34
9	409049,26	1375568,88
10	409055,39	1375603,02
11	409068,37	1375600,68
12	409062,12	1375566,02
13	409049,26	1375568,88

Земельный участок :ЗУ5, образуемый земельный участок с условным :ЗУ5, S=3331 кв.м, ВРИ 2.5–среднеэтажная жилая застройка, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y
1	409105,48	1375600,87
2	409102,57	1375618,40
3	409094,69	1375665,79
4	409063,58	1375674,19
5	409052,97	1375676,87
6	409052,94	1375676,71
7	409043,01	1375613,83
1	409105,48	1375600,87

В том числе часть земельного участка :чзу5 S=2592 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S= 739 кв.м. Координаты :ЧЗУ5:

№	X	Y
1	409105,48	1375600,87
2	409102,57	1375618,40
3	409094,69	1375665,79
4	409063,58	1375674,19
5	409052,97	1375676,87
6	409052,94	1375676,71
7	409043,01	1375613,83
8	409105,48	1375600,87
9	409058,05	1375614,88
10	409067,41	1375669,49
11	409080,55	1375667,24
12	409071,19	1375612,63
13	409058,05	1375614,88

Инва. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
			210709-2021/6-ПМТ(46)						
			Изм.	Копуч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	

Земельный участок :ЗУ6, образуемый земельный участок с условным :ЗУ6, S=2916 кв.м, ВРИ 2.1.1– малоэтажная многоквартирная жилая застройка, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y
1	409102,57	1375618,40
2	409094,69	1375665,79
3	409123,54	1375670,52
4	409157,47	1375674,84
5	409163,38	1375630,81
1	409102,57	1375618,40

В том числе часть земельного участка :чзу6 S=2095 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S= 821 кв.м. Координаты :ЧЗУ6:

№	X	Y
1	409102,57	1375618,40
2	409163,38	1375630,81
3	409157,47	1375674,84
4	409123,54	1375670,52
5	409094,69	1375665,79
6	409102,57	1375618,40
7	409153,53	1375657,48
8	409099,70	1375650,14
9	409097,88	1375663,53
10	409106,21	1375664,66
11	409105,95	1375667,11
12	409142,34	1375672,03
13	409142,72	1375669,40
14	409151,74	1375670,63
15	409153,53	1375657,48

Земельный участок :ЗУ7, образуемый земельный участок с условным :ЗУ7, S=6189 кв.м, ВРИ 2.1.1– малоэтажная многоквартирная жилая застройка, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый общежитием).

№	X	Y
1	409119,83	1375539,89
2	409132,98	1375543,07
3	409195,75	1375557,12
4	409194,04	1375566,68
5	409179,83	1375628,81
6	409163,38	1375630,81
7	409102,57	1375618,40
8	409105,48	1375600,87
1	409119,83	1375539,89

В том числе часть земельного участка :чзу7 S=5168 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S= 1021 кв.м. Координаты :ЧЗУ7:

№	X	Y
1	409119,83	1375539,89
2	409132,98	1375543,07
3	409195,75	1375557,12

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						210709-2021/6-ПМТ(46)	Лист
Изм.	Копуч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата		

4	409194,04	1375566,68
5	409179,83	1375628,81
6	409163,38	1375630,81
7	409102,57	1375618,40
8	409105,48	1375600,87
9	409119,83	1375539,89
10	409144,64	1375549,19
11	409129,51	1375622,37
12	409143,77	1375625,32
13	409145,13	1375618,72
14	409143,44	1375618,37
15	409146,86	1375601,85
16	409148,58	1375602,20
17	409153,90	1375576,45
18	409151,82	1375576,02
19	409155,37	1375558,86
20	409157,08	1375559,22
21	409158,56	1375552,07
22	409144,64	1375549,19

Земельный участок :ЗУ8, образуемый земельный участок с условным :ЗУ8, S= 5581 кв.м, ВРИ 2.5– среднеэтажная жилая застройка, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y
1	409145,17	1375459,37
2	409210,84	1375472,29
3	409195,91	1375551,16
4	409195,75	1375557,12
5	409132,98	1375543,07
6	409133,37	1375536,63
1	409145,17	1375459,37

В том числе часть земельного участка :чзу8 S=4894 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S= 687 кв.м. Координаты :ЧЗУ8:

№	X	Y
1	409145,17	1375459,37
2	409146,69	1375459,67
3	409144,31	1375471,79
4	409198,86	1375482,53
5	409201,24	1375470,41
6	409210,84	1375472,29
7	409195,91	1375551,16
8	409195,75	1375557,12
9	409132,98	1375543,07
10	409133,37	1375536,63
1	409145,17	1375459,37

Земельный участок :ЗУ9, образуемый земельный участок с условным :ЗУ9, S= 7023 кв.м, ВРИ 2.5– среднеэтажная жилая застройка, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y
1	409238,41	1375477,73

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						210709-2021/6-ПМТ(46)	Лист
Изм.	Копуч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата		

2	409302,16	1375576,38
3	409300,16	1375589,17
4	409274,02	1375583,55
5	409274,04	1375583,36
6	409230,62	1375574,27
7	409227,22	1375573,63
8	409194,04	1375566,68
9	409195,75	1375557,12
10	409195,91	1375551,16
11	409210,84	1375472,29
12	409238,41	1375477,73
13	409239,93	1375566,48
14	409238,83	1375574,26
15	409245,53	1375575,43
16	409246,63	1375567,65
17	409239,93	1375566,48
18	409282,95	1375579,92
19	409283,47	1375577,33
20	409279,06	1375576,44
21	409278,53	1375579,03
22	409282,95	1375579,92
23	409286,22	1375580,79
24	409289,22	1375581,36
25	409289,86	1375578,30
26	409286,86	1375577,78
27	409286,22	1375580,79

В том числе часть земельного участка :чзу9 S=6135 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S= 888 кв.м. Координаты :ЧЗУ9:

№	X	Y
1	409238,41	1375477,73
2	409302,16	1375576,38
3	409300,16	1375589,17
4	409274,02	1375583,55
5	409274,04	1375583,36
6	409230,62	1375574,27
7	409227,22	1375573,63
8	409194,04	1375566,68
9	409195,75	1375557,12
10	409195,91	1375551,16
11	409210,84	1375472,29
12	409238,41	1375477,73
13	409213,91	1375482,42
14	409250,74	1375540,30
15	409261,65	1375533,36
16	409224,83	1375475,47
17	409213,91	1375482,42
18	409239,93	1375566,48
19	409238,83	1375574,26

Инва. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Копуч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	210709-2021/6-ПМТ(46)				

20	409245,53	1375575,43
21	409246,63	1375567,65
22	409239,93	1375566,48
23	409282,95	1375579,92
24	409283,47	1375577,33
25	409279,06	1375576,44
26	409278,53	1375579,03
27	409282,95	1375579,92
28	409286,22	1375580,79
29	409289,22	1375581,36
30	409289,86	1375578,30
31	409286,86	1375577,78
32	409286,22	1375580,79

Земельный участок :ЗУ10, образуемый земельный участок с условным :ЗУ10, S= 6292 кв.м, ВРИ 2.5– среднеэтажная жилая застройка, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y
1	409238,41	1375477,73
2	409303,45	1375490,51
3	409364,46	1375582,14
4	409346,10	1375591,91
5	409344,64	1375598,73
6	409300,16	1375589,17
7	409302,16	1375576,38
1	409238,41	1375477,73

В том числе часть земельного участка :чзу1 S=5375 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S= 917 кв.м. Координаты :ЧЗУ1:

№	X	Y
1	409238,41	1375477,73
2	409303,45	1375490,51
3	409364,46	1375582,14
4	409346,10	1375591,91
5	409344,64	1375598,73
6	409300,16	1375589,17
7	409302,16	1375576,38
8	409238,41	1375477,73
9	409274,69	1375495,13
10	409312,29	1375553,33
11	409323,40	1375546,15
12	409285,80	1375487,95
13	409274,69	1375495,13

Земельный участок :ЗУ11, образуемый земельный участок с условным :ЗУ11, S=4338 кв.м, ВРИ 2.5– среднеэтажная жилая застройка, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y
1	409303,45	1375490,51
2	409337,87	1375497,28
3	409367,93	1375504,97
4	409415,81	1375585,30

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						210709-2021/6-ПМТ(46)	Лист
Изм.	Копуч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата		

5	409377,12	1375575,41
6	409364,46	1375582,14
1	409303,45	1375490,51

В том числе часть земельного участка :чзу11 S=3422 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S= 601 кв.м. Координаты :ЧЗУ11:

№	X	Y
1	409303,45	1375490,51
2	409337,87	1375497,28
3	409367,93	1375504,97
4	409415,81	1375585,30
5	409377,12	1375575,41
6	409364,46	1375582,14
7	409303,45	1375490,51
8	409334,37	1375507,38
9	409374,00	1375568,07
10	409384,58	1375561,16
11	409344,95	1375500,47
12	409334,37	1375507,38

Земельный участок :ЗУ12, образуемый земельный участок с условным :ЗУ12, S= 4314 кв.м, ВРИ 2.5– среднеэтажная жилая застройка,, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y
1	409367,93	1375504,97
2	409431,87	1375521,39
3	409481,27	1375602,83
4	409437,81	1375588,27
5	409428,85	1375586,01
6	409425,65	1375587,94
7	409415,81	1375585,30
1	409367,93	1375504,97

В том числе часть земельного участка :чзу12 S=3386 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S= 928 кв.м. Координаты :ЧЗУ12:

№	X	Y
1	409367,93	1375504,97
2	409431,87	1375521,39
3	409481,27	1375602,83
4	409437,81	1375588,27
5	409428,85	1375586,01
6	409425,65	1375587,94
7	409415,81	1375585,30
8	409367,93	1375504,97
9	409399,75	1375523,64
10	409439,38	1375584,96
11	409450,06	1375578,06
12	409410,43	1375516,74
13	409399,75	1375523,64

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						210709-2021/6-ПМТ(46)	Лист
Изм.	Копуч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата		

Земельный участок :ЗУ13, образуемый земельный участок с условным :ЗУ13, S= 4169 кв.м, ВРИ 2.5– среднеэтажная жилая застройка, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y
1	409431,87	1375521,39
2	409485,90	1375535,15
3	409540,14	1375615,28
4	409520,07	1375614,37
5	409505,54	1375616,35
6	409486,91	1375611,49
7	409481,27	1375602,83
1	409431,87	1375521,39

В том числе часть земельного участка :ЗУ13 S=3254 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S=915 кв.м. Координаты :ЗУ13:

№	X	Y
1	409431,87	1375521,39
2	409485,90	1375535,15
3	409540,14	1375615,28
4	409520,07	1375614,37
5	409505,54	1375616,35
6	409486,91	1375611,49
7	409481,27	1375602,83
8	409431,87	1375521,39
9	409458,41	1375542,02
10	409498,66	1375602,71
11	409509,12	1375595,77
12	409468,87	1375535,08
13	409458,41	1375542,02

Земельный участок :ЗУ14, образуемый земельный участок с условным :ЗУ14, S=7265 кв.м, ВРИ 2.6– многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y
1	409609,46	1375641,17
2	409599,79	1375639,28
3	409557,66	1375677,11
4	409532,30	1375673,17
5	409540,14	1375615,28
6	409545,21	1375610,65
7	409562,24	1375610,07
8	409570,28	1375609,81
9	409573,20	1375589,32
10	409574,74	1375586,23
11	409579,15	1375584,14
12	409621,37	1375591,52
13	409657,66	1375596,81
14	409683,80	1375606,31
15	409681,39	1375626,18
16	409663,38	1375623,67

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						210709-2021/6-ПМТ(46)	Лист
Изм.	Копуч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата		

17 409622,70 1375643,59

1 409609,46 1375641,17

В том числе часть земельного участка :чзу1 S=6066 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S= 1199 кв.м. Координаты :ЧЗУ1:

№	X	Y
1	409609,46	1375641,17
2	409599,79	1375639,28
3	409557,66	1375677,11
4	409532,30	1375673,17
5	409540,14	1375615,28
6	409545,21	1375610,65
7	409562,24	1375610,07
8	409570,28	1375609,81
9	409573,20	1375589,32
10	409574,74	1375586,23
11	409579,15	1375584,14
12	409621,37	1375591,52
13	409657,66	1375596,81
14	409683,80	1375606,31
15	409681,39	1375626,18
16	409663,38	1375623,67
17	409622,70	1375643,59
18	409609,46	1375641,17
19	409665,18	1375601,50
20	409575,66	1375587,81
21	409573,57	1375601,02
22	409663,29	1375614,45
23	409665,18	1375601,50

Земельный участок :ЗУ15, образуемый земельный участок с условным :ЗУ15, S= 3965 кв.м, ВРИ 2.6– многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y
1	409621,67	1375687,22
2	409614,11	1375685,97
3	409602,55	1375684,08
4	409609,46	1375641,17
5	409622,70	1375643,59
6	409663,38	1375623,67
7	409681,39	1375626,18
8	409673,42	1375692,18
9	409671,84	1375695,55
10	409628,69	1375688,39
11	409621,67	1375687,22
12	409613,26	1375666,38
13	409612,60	1375672,28
14	409623,86	1375673,39
15	409624,42	1375667,61
16	409613,26	1375666,38

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						210709-2021/6-ПМТ(46)	Лист
Изм.	Копуч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата		

В том числе часть земельного участка :чзу15 S=3044 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S= 921 кв.м. Координаты :ЧЗУ15:

№	X	Y
1	409621,67	1375687,22
2	409614,11	1375685,97
3	409602,55	1375684,08
4	409609,46	1375641,17
5	409622,70	1375643,59
6	409663,38	1375623,67
7	409681,39	1375626,18
8	409673,42	1375692,18
9	409671,84	1375695,55
10	409628,69	1375688,39
11	409621,67	1375687,22
12	409613,26	1375666,38
13	409612,60	1375672,28
14	409623,86	1375673,39
15	409624,42	1375667,61
16	409613,26	1375666,38
17	409665,61	1375626,43
18	409657,41	1375692,48
19	409671,10	1375694,32
20	409679,35	1375628,15
21	409665,61	1375626,43

Земельный участок :ЗУ16, образуемый земельный участок с условным :ЗУ16, S= 6930 кв.м, ВРИ 2.6– многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y
1	409671,84	1375695,55
2	409652,04	1375737,94
3	409606,91	1375732,18
4	409593,54	1375730,48
5	409597,65	1375712,64
6	409567,03	1375707,14
7	409563,29	1375726,62
8	409548,14	1375724,69
9	409548,74	1375721,16
10	409542,30	1375720,04
11	409541,63	1375723,86
12	409525,73	1375721,77
13	409528,68	1375699,91
14	409532,30	1375673,17
15	409557,66	1375677,11
16	409599,79	1375639,28
17	409609,46	1375641,17
18	409602,55	1375684,08
19	409614,11	1375685,97
20	409621,67	1375687,22

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						210709-2021/6-ПМТ(46)	Лист
Изм.	Копуч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата		

21 409628,69 1375688,39

1 409671,84 1375695,55

В том числе часть земельного участка :чзу16 S=5672 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S= 1258 кв.м. Координаты :ЧЗУ16:

№	X	Y
---	---	---

1	409671,84	1375695,55
---	-----------	------------

2	409652,04	1375737,94
---	-----------	------------

3	409606,91	1375732,18
---	-----------	------------

4	409593,54	1375730,48
---	-----------	------------

5	409597,65	1375712,64
---	-----------	------------

6	409567,03	1375707,14
---	-----------	------------

7	409563,29	1375726,62
---	-----------	------------

8	409548,14	1375724,69
---	-----------	------------

9	409548,74	1375721,16
---	-----------	------------

10	409542,30	1375720,04
----	-----------	------------

11	409541,63	1375723,86
----	-----------	------------

12	409525,73	1375721,77
----	-----------	------------

13	409528,68	1375699,91
----	-----------	------------

14	409532,30	1375673,17
----	-----------	------------

15	409557,66	1375677,11
----	-----------	------------

16	409599,79	1375639,28
----	-----------	------------

17	409609,46	1375641,17
----	-----------	------------

18	409602,55	1375684,08
----	-----------	------------

19	409614,11	1375685,97
----	-----------	------------

20	409621,67	1375687,22
----	-----------	------------

21	409628,69	1375688,39
----	-----------	------------

22	409671,84	1375695,55
----	-----------	------------

23	409567,31	1375683,84
----	-----------	------------

24	409565,46	1375698,02
----	-----------	------------

25	409611,66	1375704,03
----	-----------	------------

26	409610,10	1375716,03
----	-----------	------------

27	409653,28	1375721,65
----	-----------	------------

28	409655,05	1375708,07
----	-----------	------------

29	409611,53	1375702,40
----	-----------	------------

30	409613,16	1375689,81
----	-----------	------------

31	409567,31	1375683,84
----	-----------	------------

Земельный участок :ЗУ17, образуемый земельный участок с условным :ЗУ17, S= 4625 кв.м, ВРИ 2.5 – среднеэтажная жилая застройка, образован из земель, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y
---	---	---

1	409486,91	1375611,49
---	-----------	------------

2	409505,54	1375616,35
---	-----------	------------

3	409520,07	1375614,37
---	-----------	------------

4	409540,14	1375615,28
---	-----------	------------

5	409532,30	1375673,17
---	-----------	------------

6	409528,68	1375699,91
---	-----------	------------

7	409518,97	1375698,49
---	-----------	------------

8	409507,08	1375696,51
---	-----------	------------

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						210709-2021/6-ПМТ(46)	Лист
Изм.	Копуч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата		

9	409476,36	1375692,75
10	409478,42	1375670,61
11	409465,12	1375658,42
12	409466,97	1375642,09
13	409482,52	1375644,47
14	409486,91	1375611,49
15	409487,62	1375668,79
16	409486,52	1375680,90
17	409493,53	1375681,54
18	409494,63	1375669,43
19	409487,62	1375668,79

В том числе часть земельного участка :чзу17 S=3701 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S=924 кв.м. Координаты :ЧЗУ17:

№	X	Y
1	409486,91	1375611,49
2	409505,54	1375616,35
3	409520,07	1375614,37
4	409540,14	1375615,28
5	409532,30	1375673,17
6	409528,68	1375699,91
7	409518,97	1375698,49
8	409507,08	1375696,51
9	409476,36	1375692,75
10	409478,42	1375670,61
11	409465,12	1375658,42
12	409466,97	1375642,09
13	409482,52	1375644,47
14	409486,91	1375611,49
15	409487,62	1375668,79
16	409486,52	1375680,90
17	409493,53	1375681,54
18	409494,63	1375669,43
19	409487,62	1375668,79
20	409516,72	1375620,69
21	409508,30	1375688,88
22	409521,65	1375690,53
23	409530,07	1375622,34
24	409516,72	1375620,69

Земельный участок :ЗУ18, образуемый земельный участок с условным :ЗУ18, S=5194 кв.м, ВРИ 2.6– многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y
1	409395,23	1375682,46
2	409390,36	1375685,06
3	409388,82	1375687,26
4	409386,69	1375703,99
5	409525,73	1375721,77
6	409528,68	1375699,91

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
			210709-2021/6-ПМТ(46)						
			Изм.	Копуч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	

7	409518,97	1375698,49
8	409507,08	1375696,51
9	409476,36	1375692,75
10	409478,42	1375670,61
11	409465,12	1375658,42
12	409420,97	1375652,96
13	409418,28	1375668,71
1	409395,23	1375682,46

В том числе часть земельного участка :чзу18 S=3589 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S= 1605 кв.м. Координаты :ЧЗУ18:

№	X	Y
1	409395,23	1375682,46
2	409418,28	1375668,71
3	409420,97	1375652,96
4	409465,12	1375658,42
5	409478,42	1375670,61
6	409476,36	1375692,75
7	409507,08	1375696,51
8	409518,97	1375698,49
9	409528,68	1375699,91
10	409525,73	1375721,77
11	409386,69	1375703,99
12	409388,82	1375687,26
13	409390,36	1375685,06
14	409395,23	1375682,46
15	409504,55	1375716,18
16	409506,37	1375702,19
17	409393,56	1375687,52
18	409391,74	1375701,51
19	409504,55	1375716,18

Земельный участок :ЗУ19, образуемый земельный участок с условным :ЗУ19, S= 5113 кв.м, ВРИ 2.6 – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y
1	409428,85	1375586,01
2	409425,65	1375587,94
3	409415,81	1375585,30
4	409414,83	1375590,56
5	409410,40	1375621,19
6	409403,36	1375620,97
7	409396,09	1375675,81
8	409395,23	1375682,46
9	409418,28	1375668,71
10	409420,97	1375652,96
11	409465,12	1375658,42
12	409466,97	1375642,09
13	409482,52	1375644,47
14	409486,91	1375611,49

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						210709-2021/6-ПМТ(46)	Лист
Изм.	Копуч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата		

15	409481,27	1375602,83
16	409437,81	1375588,27
1	409428,85	1375586,01

В том числе часть земельного участка :чзу1 S=4151 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S= 962 кв.м. Координаты :ЧЗУ1:

№	X	Y
1	409428,85	1375586,01
2	409437,81	1375588,27
3	409481,27	1375602,83
4	409486,91	1375611,49
5	409482,52	1375644,47
6	409466,97	1375642,09
7	409465,12	1375658,42
8	409420,97	1375652,96
9	409418,28	1375668,71
10	409395,23	1375682,46
11	409396,09	1375675,81
12	409403,36	1375620,97
13	409410,40	1375621,19
14	409414,83	1375590,56
15	409415,81	1375585,30
16	409425,65	1375587,94
17	409428,85	1375586,01
18	409425,60	1375609,93
19	409423,48	1375625,94
20	409450,16	1375629,48
21	409450,33	1375628,14
22	409481,80	1375632,32
23	409484,00	1375615,77
24	409454,09	1375611,80
25	409453,84	1375613,67
26	409425,60	1375609,93

Земельный участок :ЗУ20, образуемый земельный участок с условным :ЗУ1, S= 6069 кв.м, ВРИ 2.5 – среднеэтажная жилая застройка, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y
1	409344,64	1375598,73
2	409346,10	1375591,91
3	409364,46	1375582,14
4	409377,12	1375575,41
5	409415,81	1375585,30
6	409414,83	1375590,56
7	409410,40	1375621,19
8	409403,36	1375620,97
9	409396,09	1375675,81
10	409395,23	1375682,46
11	409390,36	1375685,06
12	409388,82	1375687,26
13	409386,69	1375703,99

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						210709-2021/6-ПМТ(46)	Лист
Изм.	Копуч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата		

14	409354,83	1375700,02
15	409359,09	1375668,65
16	409362,70	1375638,23
17	409338,82	1375634,34
1	409344,64	1375598,73

В том числе часть земельного участка :чзу20 S=4827 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S= 1242 кв.м. Координаты :ЧЗУ20:

№	X	Y
1	409344,64	1375598,73
2	409346,10	1375591,91
3	409364,46	1375582,14
4	409377,12	1375575,41
5	409415,81	1375585,30
6	409414,83	1375590,56
7	409410,40	1375621,19
8	409403,36	1375620,97
9	409396,09	1375675,81
10	409395,23	1375682,46
11	409390,36	1375685,06
12	409388,82	1375687,26
13	409386,69	1375703,99
14	409354,83	1375700,02
15	409359,09	1375668,65
16	409362,70	1375638,23
17	409338,82	1375634,34
18	409344,64	1375598,73
19	409385,39	1375579,93
20	409372,44	1375677,45
21	409384,95	1375679,11
22	409397,90	1375581,59
23	409385,39	1375579,93

Земельный участок :ЗУ21, образуемый земельный участок с условным :ЗУ21, S= 2499 кв.м, ВРИ 2.1.1– малоэтажная многоквартирная жилая застройка, образован из земель, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y
1	409298,12	1375647,34
2	409335,24	1375652,83
3	409333,99	1375664,91
4	409359,09	1375668,65
5	409354,83	1375700,02
6	409292,08	1375691,92
1	409298,12	1375647,34

В том числе часть земельного участка :чзу21 S=1854 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S= 645 кв.м. Координаты :ЧЗУ21:

№	X	Y
1	409298,12	1375647,34
2	409335,24	1375652,83

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						210709-2021/6-ПМТ(46)	Лист
Изм.	Копуч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата		

3	409333,99	1375664,91
4	409359,09	1375668,65
5	409354,83	1375700,02
6	409292,08	1375691,92
7	409298,12	1375647,34
8	409298,21	1375688,95
9	409351,88	1375695,66
10	409353,36	1375683,82
11	409299,69	1375677,11
12	409298,21	1375688,95

Земельный участок :ЗУ22, образуемый земельный участок с условным :ЗУ22, S= 2138 кв.м, ВРИ 2.5 – среднеэтажная жилая застройка, образован из земель, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y
1	409251,14	1375640,29
2	409263,87	1375642,05
3	409298,12	1375647,34
4	409292,08	1375691,92
5	409246,22	1375686,17
1	409251,14	1375640,29

В том числе часть земельного участка :чзу22 S=1525 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S= 613 кв.м. Координаты :ЧЗУ22:

№	X	Y
1	409251,14	1375640,29
2	409263,87	1375642,05
3	409298,12	1375647,34
4	409292,08	1375691,92
5	409246,22	1375686,17
6	409251,14	1375640,29
7	409264,47	1375648,27
8	409259,94	1375685,87
9	409276,02	1375687,81
10	409280,54	1375650,21
11	409264,47	1375648,27

Земельный участок :ЗУ23, образуемый земельный участок с условным :ЗУ23, S=2105 кв.м, ВРИ 2.5 – среднеэтажная жилая застройка, образован из земель, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y
1	409207,45	1375633,09
2	409251,14	1375640,29
3	409246,22	1375686,17
4	409201,15	1375680,42
1	409207,45	1375633,09

В том числе часть земельного участка :чзу23 S=1619 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S= 486 кв.м. Координаты :ЧЗУ23:

Изн. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
			210709-2021/6-ПМТ(46)						
			Изм.	Копуч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	

№	X	Y
1	409207,45	1375633,09
2	409251,14	1375640,29
3	409246,22	1375686,17
4	409201,15	1375680,42
5	409207,45	1375633,09
6	409223,28	1375644,21
7	409219,69	1375679,63
8	409233,25	1375681,01
9	409236,84	1375645,59
10	409223,28	1375644,21

Земельный участок :ЗУ24, образуемый земельный участок с условным :ЗУ24, S= 2092 кв.м, ВРИ 2.5 – среднеэтажная жилая застройка, образован из земель, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y
1	409163,38	1375630,81
2	409179,83	1375628,81
3	409194,20	1375631,01
4	409196,30	1375631,31
5	409207,45	1375633,09
6	409201,15	1375680,42
7	409157,47	1375674,84
1	409163,38	1375630,81

В том числе часть земельного участка :чзу24 S=1574 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S= 518 кв.м. Координаты :ЧЗУ24:

№	X	Y
1	409163,38	1375630,81
2	409179,83	1375628,81
3	409194,20	1375631,01
4	409196,30	1375631,31
5	409207,45	1375633,09
6	409201,15	1375680,42
7	409157,47	1375674,84
8	409163,38	1375630,81
9	409178,65	1375638,44
10	409174,44	1375673,70
11	409188,92	1375675,43
12	409193,13	1375640,17
13	409178,65	1375638,44

Земельный участок :ЗУ25, образуемый земельный участок с условным :ЗУ25, S= 6461 кв.м, ВРИ 2.5 – среднеэтажная жилая застройка, образован из земель,, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y
1	409501,40	1375739,91
2	409595,51	1375751,84
3	409624,89	1375765,12
4	409623,26	1375774,37

Взам. инв. №						
	Подпись и дата					
Инв. № подл.						
						Лист
Изм.	Копуч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	210709-2021/6-ПМТ(46)

5	409621,99	1375787,80
6	409619,74	1375809,45
7	409496,94	1375791,72
1	409501,40	1375739,91

В том числе часть земельного участка :чзу25 S=4928 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S=1533 кв.м. Координаты :ЧЗУ25:

№	X	Y
1	409501,40	1375739,91
2	409595,51	1375751,84
3	409624,89	1375765,12
4	409623,26	1375774,37
5	409510,30	1375761,72
6	409508,80	1375775,12
7	409621,99	1375787,80
8	409619,74	1375809,45
9	409496,94	1375791,72
1	409501,40	1375739,91

Земельный участок :ЗУ26, образуемый земельный участок с условным :ЗУ26, S=19 кв.м, ВРИ 3.1.1– Предоставление коммунальных услуг, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый трансформаторной подстанцией).

№	X	Y
1	409758,11	1375910,73
2	409757,92	1375915,72
3	409754,16	1375915,66
4	409754,42	1375910,72
1	409758,11	1375910,73

Земельный участок :ЗУ27, образуемый земельный участок с условным :ЗУ27, S=3542 кв.м, ВРИ 2.6 – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y
1	409582,45	1375879,02
2	409569,57	1375883,31
3	409561,26	1375880,51
4	409539,08	1375898,15
5	409534,67	1375904,50
6	409531,97	1375910,38
7	409530,89	1375947,14
8	409535,32	1375952,37
9	409555,39	1375976,60
10	409576,01	1375954,17
1	409582,45	1375879,02

В том числе часть земельного участка :чзу27 S=2849 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S= 693 кв.м. Координаты :ЧЗУ27:

№	X	Y
1	409582,45	1375879,02
2	409576,01	1375954,17
3	409555,39	1375976,60

Взам. инв. №						
	Подпись и дата					
Инв. № подл.						
						Лист
Изм.	Копуч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	210709-2021/6-ПМТ(46)

4	409535,32	1375952,37
5	409530,89	1375947,14
6	409531,97	1375910,38
7	409534,67	1375904,50
8	409539,08	1375898,15
9	409561,26	1375880,51
10	409569,57	1375883,31
11	409582,45	1375879,02
12	409559,98	1375906,03
13	409547,44	1375904,63
14	409541,35	1375959,24
15	409553,89	1375960,63
16	409559,98	1375906,03

Земельный участок :ЗУ28, образуемый земельный участок с условным :ЗУ28, S=4678 кв.м, ВРИ 2.5 – среднеэтажная жилая застройка, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y
1	409640,17	1375855,03
2	409631,74	1375918,25
3	409630,60	1375950,96
4	409629,46	1375953,76
5	409618,89	1375952,41
6	409616,61	1375955,36
7	409602,26	1375954,70
8	409597,17	1375953,99
9	409576,01	1375954,17
10	409582,45	1375879,02
1	409640,17	1375855,03

В том числе часть земельного участка :чзу28 S=3756 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S=922 кв.м. Координаты :ЧЗУ28:

№	X	Y
1	409640,17	1375855,03
2	409631,74	1375918,25
3	409630,60	1375950,96
4	409629,46	1375953,76
5	409618,89	1375952,41
6	409616,61	1375955,36
7	409602,26	1375954,70
8	409597,17	1375953,99
9	409576,01	1375954,17
10	409582,45	1375879,02
11	409640,17	1375855,03
12	409608,04	1375874,35
13	409601,17	1375943,16
14	409614,43	1375944,48
15	409621,29	1375875,67
16	409608,04	1375874,35

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Копуч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	210709-2021/6-ПМТ(46)				

Земельный участок :ЗУ29, образуемый земельный участок с условным :ЗУ29, S= 3938 кв.м, ВРИ 2.5 – среднеэтажная жилая застройка, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y
1	409640,17	1375855,03
2	409728,41	1375864,74
3	409728,17	1375870,14
4	409727,31	1375886,30
5	409706,11	1375907,58
6	409702,55	1375904,46
7	409700,07	1375904,31
8	409688,41	1375903,54
9	409682,07	1375903,13
10	409653,75	1375901,29
11	409631,74	1375918,25
1	409640,17	1375855,03

В том числе часть земельного участка :чзу29 S= 2841 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S= 1097 кв.м. Координаты :ЧЗУ29:

№	X	Y
1	409640,17	1375855,03
2	409728,41	1375864,74
3	409728,17	1375870,14
4	409727,99	1375873,61
5	409642,70	1375865,22
6	409641,46	1375877,98
7	409727,31	1375886,30
8	409706,11	1375907,58
9	409702,55	1375904,46
10	409700,07	1375904,31
11	409688,41	1375903,54
12	409682,07	1375903,13
13	409653,75	1375901,29
14	409631,74	1375918,25
1	409640,17	1375855,03

Земельный участок :ЗУ30, образуемый земельный участок с условным :ЗУ30, S= 4900 кв.м, ВРИ 2.5 – среднеэтажная жилая застройка, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y
1	409728,41	1375864,74
2	409741,75	1375866,12
3	409746,36	1375872,59
4	409769,85	1375931,47
5	409784,67	1375969,05
6	409709,96	1375964,16
7	409711,41	1375927,89
8	409708,91	1375923,48
9	409708,09	1375918,80
10	409707,35	1375914,57
11	409706,11	1375907,58

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						210709-2021/6-ПМТ(46)	Лист
Изм.	Копуч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата		

12	409727,31	1375886,30
13	409728,17	1375870,14
14	409728,41	1375864,74
15	409758,11	1375910,73
16	409754,42	1375910,72
17	409754,16	1375915,66
18	409757,92	1375915,72
19	409758,11	1375910,73

В том числе часть земельного участка :чу30 S=3753 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S= 1147 кв.м. Координаты :ЧЗУ30:

№	X	Y
1	409728,41	1375864,74
2	409741,75	1375866,12
3	409746,36	1375872,59
4	409769,85	1375931,47
5	409784,67	1375969,05
6	409709,96	1375964,16
7	409711,41	1375927,89
8	409708,91	1375923,48
9	409708,09	1375918,80
10	409707,35	1375914,57
11	409706,11	1375907,58
12	409727,31	1375886,30
13	409729,34	1375886,45
14	409722,44	1375954,59
15	409735,08	1375955,52
16	409742,26	1375887,65
17	409744,11	1375887,89
18	409745,55	1375872,60
19	409728,17	1375870,14
20	409728,41	1375864,74
21	409758,11	1375910,73
22	409754,42	1375910,72
23	409754,16	1375915,66
24	409757,92	1375915,72
25	409758,11	1375910,73

Земельный участок :ЗУ31, образуемый земельный участок с условным :ЗУ31, S= 6701 кв.м, ВРИ 2.5 – среднеэтажная жилая застройка, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y
1	409709,96	1375964,16
2	409784,67	1375969,05
3	409821,13	1376061,46
4	409739,76	1376062,62
5	409744,34	1376000,17
6	409721,92	1375997,15
7	409722,30	1375991,27
8	409717,25	1375991,16
9	409716,90	1375996,58

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						210709-2021/6-ПМТ(46)	Лист
Изм.	Копуч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата		

10	409710,32	1375995,95
11	409712,35	1375975,77
1	409709,96	1375964,16

В том числе часть земельного участка :чзу31 S=5483 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S=1218 кв.м. Координаты :ЧЗУ31:

№	X	Y
1	409709,96	1375964,16
2	409784,67	1375969,05
3	409821,13	1376061,46
4	409739,76	1376062,62
5	409744,34	1376000,17
6	409721,92	1375997,15
7	409722,30	1375991,27
8	409717,25	1375991,16
9	409716,90	1375996,58
10	409710,32	1375995,95
11	409712,35	1375975,77
12	409709,96	1375964,16
13	409733,64	1375971,24
14	409731,97	1375985,16
15	409756,20	1375988,05
16	409748,51	1376052,43
17	409759,54	1376053,75
18	409768,90	1375975,46
19	409733,64	1375971,24

Земельный участок :ЗУ32, образуемый земельный участок с условным :ЗУ32, S=3195 кв.м, ВРИ 2.5 – среднеэтажная жилая застройка, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y
1	409669,51	1376031,69
2	409678,27	1376024,25
3	409682,22	1376024,91
4	409685,91	1376019,76
5	409693,96	1376016,33
6	409708,91	1376009,95
7	409709,51	1376004,01
8	409709,75	1376001,52
9	409710,32	1375995,95
10	409716,90	1375996,58
11	409716,66	1376000,32
12	409721,71	1376000,44
13	409721,92	1375997,15
14	409744,34	1376000,17
15	409739,76	1376062,62
16	409695,34	1376056,05
1	409669,51	1376031,69

В том числе часть земельного участка :чзу32 S=2426 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S=769 кв.м. Координаты :ЧЗУ32:

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Копуч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	210709-2021/6-ПМТ(46)				

	№	X	Y			
	1	409669,51	1376031,69			
	2	409678,27	1376024,25			
	3	409682,22	1376024,91			
	4	409685,91	1376019,76			
	5	409693,96	1376016,33			
	6	409708,91	1376009,95			
	7	409709,51	1376004,01			
	8	409709,75	1376001,52			
	9	409710,32	1375995,95			
	10	409716,90	1375996,58			
	11	409716,66	1376000,32			
	12	409721,71	1376000,44			
	13	409721,92	1375997,15			
	14	409744,34	1376000,17			
	15	409739,76	1376062,62			
	16	409695,34	1376056,05			
	17	409669,51	1376031,69			
	18	409689,32	1376025,85			
	19	409688,54	1376041,46			
	20	409691,66	1376041,61			
	21	409691,56	1376043,62			
	22	409705,19	1376044,30			
	23	409705,06	1376046,93			
	24	409717,50	1376047,55			
	25	409717,35	1376050,65			
	26	409730,62	1376051,31			
	27	409730,51	1376053,44			
	28	409734,43	1376053,64			
	29	409735,26	1376036,99			
	30	409728,95	1376036,68			
	31	409729,06	1376034,36			
	32	409716,33	1376033,72			
	33	409716,48	1376030,65			
	34	409703,53	1376030,00			
	35	409703,65	1376027,66			
	36	409703,70	1376026,57			
37	409689,32	1376025,85				
Взам. инв. №	Земельный участок :ЗУ33, образуемый земельный участок с условным :ЗУ33, S= 8195 кв.м, ВРИ 2.5 – среднеэтажная жилая застройка, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).					
	№	X	Y			
	1	409773,42	1376141,62			
	2	409771,02	1376181,40			
	3	409822,64	1376186,35			
	4	409828,69	1376080,64			
	5	409821,13	1376061,46			
Подпись и дата	6	409739,76	1376062,62			
	7	409755,35	1376124,81			
	Изм.	Колуч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата
	210709-2021/6-ПМТ(46)					Лист

1 409773,42 1376141,62

В том числе часть земельного участка :чзу33 S= 6402 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S=1793 кв.м. Координаты :ЧЗУ33:

№	X	Y
1	409773,42	1376141,62
2	409773,25	1376148,65
3	409797,25	1376150,55
4	409802,35	1376080,96
5	409777,68	1376079,15
6	409778,73	1376064,86
7	409814,93	1376067,51
8	409807,86	1376163,91
9	409772,92	1376161,76
10	409771,02	1376181,40
11	409822,64	1376186,35
12	409828,69	1376080,64
13	409821,13	1376061,46
14	409739,76	1376062,62
15	409755,35	1376124,81
1	409773,42	1376141,62

Земельный участок :ЗУ34, образуемый земельный участок с условным :ЗУ34, S=857 кв.м, ВРИ 3.1.1– Предоставление коммунальных услуг, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый скважиной).

№	X	Y
1	409567,03	1375707,14
2	409563,29	1375726,62
3	409561,64	1375735,21
4	409591,48	1375739,40
5	409593,54	1375730,48
6	409597,65	1375712,64
1	409567,03	1375707,14

Земельный участок :ЗУ35, образуемый земельный участок с условным :ЗУ35, S=6535 кв.м, ВРИ 2.5 – среднеэтажная жилая застройка, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y
1	409669,51	1376031,69
2	409642,35	1376053,98
3	409641,85	1376057,67
4	409643,18	1376061,53
5	409679,24	1376101,44
6	409724,82	1376150,33
7	409755,35	1376124,81
8	409739,76	1376062,62
9	409695,34	1376056,05
1	409669,51	1376031,69

В том числе часть земельного участка :чзу1 S= 5184 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S=1351 кв.м. Координаты :ЧЗУ1:

№	X	Y
---	---	---

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						210709-2021/6-ПМТ(46)	Лист
Изм.	Копуч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата		

1	409669,51	1376031,69
2	409695,34	1376056,05
3	409739,76	1376062,62
4	409755,35	1376124,81
5	409724,82	1376150,33
6	409679,24	1376101,44
7	409643,18	1376061,53
8	409641,85	1376057,67
9	409642,35	1376053,98
10	409669,51	1376031,69
11	409649,23	1376053,78
12	409727,86	1376142,25
13	409736,39	1376134,66
14	409657,76	1376046,20
15	409649,23	1376053,78

Земельный участок :ЗУ36, образуемый земельный участок с условным :ЗУ36, S=5378 кв.м, ВРИ 2.5 – среднеэтажная жилая застройка, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y
1	409555,39	1375976,60
2	409630,50	1376065,36
3	409642,35	1376053,98
4	409669,51	1376031,69
5	409678,27	1376024,25
6	409658,20	1376020,84
7	409652,15	1376018,25
8	409633,38	1376004,50
9	409612,63	1375989,32
10	409613,42	1375982,56
11	409616,61	1375955,36
12	409602,26	1375954,70
13	409600,55	1375963,61
14	409595,46	1375962,90
15	409597,17	1375953,99
16	409576,01	1375954,17
1	409555,39	1375976,60

В том числе часть земельного участка :чзу36 S=4131 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S=1247 кв.м. Координаты :ЧЗУ36:

№	X	Y
1	409555,39	1375976,60
2	409576,01	1375954,17
3	409597,17	1375953,99
4	409595,46	1375962,90
5	409600,55	1375963,61
6	409602,26	1375954,70
7	409616,61	1375955,36
8	409613,42	1375982,56
9	409612,63	1375989,32
10	409633,38	1376004,50

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						210709-2021/6-ПМТ(46)	Лист
Изм.	Копуч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата		

11	409652,15	1376018,25
12	409658,20	1376020,84
13	409678,27	1376024,25
14	409669,51	1376031,69
15	409642,35	1376053,98
16	409630,50	1376065,36
17	409555,39	1375976,60
18	409563,10	1375972,65
19	409627,69	1376047,38
20	409637,24	1376039,13
21	409572,65	1375964,40
22	409563,10	1375972,65

Земельный участок :ЗУ37, образуемый земельный участок с условным :ЗУ37, S= 4544 кв.м, ВРИ 2.6 – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y
1	409853,16	1375907,54
2	409861,34	1375955,62
3	409862,40	1375959,87
4	409809,36	1375977,74
5	409788,88	1375925,38
6	409781,14	1375905,72
7	409816,21	1375892,29
1	409853,16	1375907,54

В том числе часть земельного участка :чзу37 S= 3820 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S=724 кв.м. Координаты :ЧЗУ37:

№	X	Y
1	409853,16	1375907,54
2	409861,34	1375955,62
3	409862,40	1375959,87
4	409809,36	1375977,74
5	409788,88	1375925,38
6	409781,14	1375905,72
7	409816,21	1375892,29
8	409853,16	1375907,54
9	409796,67	1375910,86
10	409816,64	1375963,91
11	409828,61	1375959,41
12	409808,63	1375906,36
13	409796,67	1375910,86

Земельный участок :ЗУ38, образуемый земельный участок с условным :ЗУ38, S=4763 кв.м, ВРИ 2.6 – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y
1	409809,36	1375977,74
2	409862,40	1375959,87
3	409885,97	1376054,53

Взам. инв. №							
	Подпись и дата						
Инв. № подл.							
Изм.	Копуч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	210709-2021/6-ПМТ(46)	Лист

4	409861,58	1376062,63
5	409849,03	1376066,81
6	409844,73	1376068,52
7	409840,67	1376057,80
8	409809,36	1375977,74
9	409854,14	1376053,01
10	409843,95	1376056,43
11	409845,80	1376062,44
12	409855,99	1376059,02
13	409854,14	1376053,01

В том числе часть земельного участка :чзу38 S=4024 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S=739 кв.м. Координаты :ЧЗУ38:

№	X	Y
1	409809,36	1375977,74
2	409862,40	1375959,87
3	409885,97	1376054,53
4	409861,58	1376062,63
5	409849,03	1376066,81
6	409844,73	1376068,52
7	409840,67	1376057,80
8	409809,36	1375977,74
9	409821,63	1375976,86
10	409841,61	1376029,60
11	409853,85	1376024,96
12	409833,88	1375972,22
13	409821,63	1375976,86
14	409843,95	1376056,43
15	409845,80	1376062,44
16	409855,99	1376059,02
17	409854,14	1376053,01
18	409843,95	1376056,43

Земельный участок :ЗУ39, образуемый земельный участок с условным :ЗУ39, S=3122 кв.м, ВРИ 2.6 – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y
1	409885,97	1376054,53
2	409904,19	1376095,11
3	409908,60	1376119,77
4	409870,60	1376135,55
5	409844,73	1376068,52
6	409849,03	1376066,81
7	409861,58	1376062,63
1	409885,97	1376054,53

В том числе часть земельного участка :чзу39 S=2360 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S= 762 кв.м. Координаты :ЧЗУ39:

№	X	Y
1	409885,97	1376054,53

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						210709-2021/6-ПМТ(46)	Лист
Изм.	Копуч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата		

2	409904,19	1376095,11
3	409908,60	1376119,77
4	409870,60	1376135,55
5	409844,73	1376068,52
6	409849,03	1376066,81
7	409861,58	1376062,63
8	409885,97	1376054,53
9	409854,40	1376074,84
10	409873,75	1376128,05
11	409886,40	1376123,45
12	409867,05	1376070,24
13	409854,40	1376074,84

Земельный участок :ЗУ40, образуемый земельный участок с условным :ЗУ40, S=2332 кв.м, ВРИ 2.6 – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y
1	409908,60	1376119,77
2	409919,85	1376189,38
3	409893,66	1376198,15
4	409870,60	1376135,55
1	409908,60	1376119,77

В том числе часть земельного участка :чзу40 S=1534 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S=798 кв.м. Координаты :ЧЗУ40:

№	X	Y
1	409908,60	1376119,77
2	409919,85	1376189,38
3	409893,66	1376198,15
4	409870,60	1376135,55
5	409908,60	1376119,77
6	409876,40	1376135,85
7	409896,37	1376192,18
8	409908,96	1376187,71
9	409888,99	1376131,39
10	409876,40	1376135,85

Земельный участок :ЗУ41, образуемый земельный участок с условным :ЗУ41, S= 68 кв.м, ВРИ 3.1.1– Предоставление коммунальных услуг, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый трансформаторной подстанцией).

№	X	Y
1	409843,95	1376056,43
2	409845,80	1376062,44
3	409855,99	1376059,02
4	409854,14	1376053,01
1	409843,95	1376056,43

Земельный участок :ЗУ42, образуемый земельный участок с условным :ЗУ42, S=66 кв.м, ВРИ 3.1.1– Предоставление коммунальных услуг, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый трансформаторной подстанцией).

№	X	Y
1	409613,26	1375666,38

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						210709-2021/6-ПМТ(46)	Лист
Изм.	Копуч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата		

2	409612,60	1375672,28
3	409623,86	1375673,39
4	409624,42	1375667,61
1	409613,26	1375666,38

Земельный участок :ЗУ43, образуемый земельный участок с условным :ЗУ43, S= 47 кв.м, ВРИ 3.1.1– Предоставление коммунальных услуг, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый трансформаторной подстанцией).

№	X	Y
1	409613,26	1375666,38
2	409612,60	1375672,28
3	409623,86	1375673,39
4	409624,42	1375667,61
1	409613,26	1375666,38

Земельный участок :ЗУ44, образуемый земельный участок с условным :ЗУ44, S= 46 кв.м, ВРИ 3.1.1– Предоставление коммунальных услуг, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый трансформаторной подстанцией).

№	X	Y
1	409717,25	1375991,16
2	409716,90	1375996,58
3	409716,66	1376000,32
4	409721,71	1376000,44
5	409721,92	1375997,15
6	409722,30	1375991,27
1	409717,25	1375991,16

Земельный участок :ЗУ45, образуемый земельный участок с условным :ЗУ45, S= 171 кв.м, ВРИ 3.1.1– Предоставление коммунальных услуг, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый насосной станцией).

№	X	Y
1	408948,36	1375574,49
2	408947,75	1375567,95
3	408921,63	1375568,55
4	408922,24	1375575,09
5	408948,36	1375574,48

Земельный участок :ЗУ46, образуемый земельный участок с условным :ЗУ46, S= 20 кв.м, ВРИ 3.1.1– Предоставление коммунальных услуг, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый насосной станцией).

№	X	Y
1	408949,10	1375572,13
2	408949,87	1375575,72
3	408955,15	1375574,58
4	408953,96	1375570,92
1	408949,10	1375572,13

Земельный участок :ЗУ47, образуемый земельный участок с условным :ЗУ47, S= 74 кв.м, ВРИ 3.1.1– Предоставление коммунальных услуг, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый трансформаторной подстанцией).

№	X	Y
1	409028,71	1375531,51
2	409017,82	1375533,25

Изм.	Копуч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	<div> <div>Взам. инв. №</div> <div>Подпись и дата</div> <div>Инв. № подл.</div> </div>	<div> <div>210709-2021/6-ПМТ(46)</div> <div>Лист</div> </div>

3	409018,77	1375539,68
4	409029,79	1375538,24
1	409028,71	1375531,51

Земельный участок :ЗУ48, образуемый земельный участок с условным :ЗУ48, S= 53 кв.м, ВРИ 3.1.1– Предоставление коммунальных услуг, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый трансформаторной подстанцией).

№	X	Y
1	409239,93	1375566,48
2	409238,83	1375574,26
3	409245,53	1375575,43
4	409246,63	1375567,65
1	409239,93	1375566,48

Земельный участок :ЗУ49, образуемый земельный участок с условным :ЗУ49, S= 86 кв.м, ВРИ 3.1.1– Предоставление коммунальных услуг, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый трансформаторной подстанцией).

№	X	Y
1	409487,62	1375668,79
2	409486,52	1375680,90
3	409493,53	1375681,54
4	409494,63	1375669,43
1	409487,62	1375668,79

Земельный участок :ЗУ50, образуемый земельный участок с условным :ЗУ50, S= 416 кв.м, ВРИ 3.1.1– Предоставление коммунальных услуг, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый тепловым пунктом).

№	X	Y
1	409595,88	1375857,96
2	409594,26	1375872,06
3	409580,22	1375870,39
4	409579,64	1375876,72
5	409572,47	1375876,05
6	409573,34	1375869,58
7	409567,96	1375868,94
8	409569,96	1375855,07
1	409595,88	1375857,96

Земельный участок :ЗУ51, образуемый земельный участок с условным :ЗУ51, S= 773 кв.м, ВРИ 3.1.1– Предоставление коммунальных услуг, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый газорегуляторным пунктом).

№	X	Y
1	409335,24	1375652,83
2	409338,82	1375634,34
3	409362,70	1375638,23
4	409359,09	1375668,65
5	409333,99	1375664,91
1	409335,24	1375652,83

Земельный участок :ЗУ52, образуемый земельный участок с условным :ЗУ52, S= 553 кв.м, ВРИ 3.1.1– Предоставление коммунальных услуг, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый скважиной).

№	X	Y
1	409522,40	1375561,31
2	409542,11	1375559,85

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						210709-2021/6-ПМТ(46)	Лист
Изм.	Коп.	Лист	Недоп.	Подпись	Дата		

3	409545,41	1375588,64
4	409527,85	1375590,99
1	409522,40	1375561,31

Земельный участок **63:01:0306001:15**, земельный участок, в отношении которого осуществлен государственный кадастровый учет, S=4948,1 кв.м., ВРИ - для строительства. Провести смену ВРИ земельного участка с «для строительства» на «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» (ВРИ 2.6). Правилами землепользования и застройки предусмотрена смена вида разрешенного использования.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							210709-2021/6-ПМТ(46)	Лист
			Изм.	Копуч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата		

Примечания:

1. Линия регулирования застройки (линия отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений) установлена с отступом от красной линии внутрь квартала – 0 м.

2. При постановке земельных участков на государственный кадастровый учет границы зон с особыми условиями использования территорий, в том числе охранные зоны соответствующих коммуникаций по сведениям ЕГРН находятся в границе разрабатываемого проекта межевания, а именно: 63:01-6.80, 63:01-6.571, 63:01-6.1565, 63:01-6.1768, 63:01-6.2173 63:01-6.2019, 63:01-6.3950. Граница проектирования полностью располагается в зонах с особыми условиями использования территории: 63:00-6.349, 63:00-6.350, 63:00-6.162, 63:00-6.348.

3. В границах разработки ПМТ объекты культурного наследия отсутствуют.

4. В границах разработки ПМТ границы публичных сервитутов отсутствуют.

5. В границах разработки ПМТ сведения об особо охраняемых природных территориях отсутствуют.

6. Проектом межевания не предусмотрено резервирование и (или) изъятие для государственных и муниципальных нужд земельных участков.

7. Границы образуемых земельных участков и зон с особыми условиями использования территории позволяют обеспечить необходимые требования по содержанию и обслуживанию объектов застройки в условиях сложившейся планировочной системы территории проектирования.

8. В соответствии со статьей 36 п.8 Градостроительного кодекса РФ: «Земельные участки или объекты капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев если использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов, культурного наследия».

9. В соответствии с письмом Министерства экономического развития РФ от 27.09.2011 № д23-4059 «О возможности расположения на земельном участке нескольких многоквартирных домов», отдельно стоящие многоквартирные дома, расположенные на одном земельном участке и объединенные общим инженерным оборудованием, могут рассматриваться как составная часть сложного недвижимого имущества – имущества общего пользования собственников помещений в многоквартирном доме.

10. В соответствии с постановлением Пленума Верховного Суда РФ №10, Пленума ВАС РФ №22 от 29.04.2010 (ред. от 23.06.2015) «О некоторых вопросах, возникающих в судебной практике при разрешении споров, связанных с защитой прав собственности и других вещных прав», если земельный участок под многоквартирным жилым домом сформирован до введения в действие Жилищного кодекса РФ и в отношении него проведен государственный кадастровый учет, право общей долевой собственности на него у собственников помещений в многоквартирном доме возникает в силу закона с момента введения в действие Жилищного кодекса РФ.

11. В соответствии с приказом Минстроя РФ от 07.03.2019 №153/пр «Об утверждении методических рекомендаций по проведению работ по формированию земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома», размер образуемого земельного участка определяется исходя из территории, необходимой для обеспечения функционирования (обслуживания) площади многоквартирного дома, с учетом соблюдения требований градостроительных нормативов, противопожарной безопасности, санитарных разрывов между зданиями и иных норм, обеспечивающих нормальные условия проживания и пребывания граждан в многоквартирном доме, обслуживания данного дома и иных объектов, входящих в

Взам. инв. №	Подпись и дата	Инв. № подл.							Лист
			210709-2021/6-ПМТ(46)						
			Изм.	Копуч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	

состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, а также доступ к такому дому и иным подобным объектам.

12. Красные линии в границах разработки проекта межевания устанавливаются и принимаются в соответствии с Инструкцией о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации РДС-30-201-98, принятой постановлением Госстроя России от 06.04.1998 г. №18-30 и с учетом фактического землепользования.

В связи с невозможностью обеспечения читаемости красных линий, по причине близкого расположения, ниже приводится порядок установления и отмены красных линий в границах улиц

Ведомость координат отменяемых красных линий

№	X	Y
отм59	409660,96	1375781,41
отм60	409676,69	1375792,16
отм61	409696,02	1375807,90
отм62	409721,91	1375831,75

Ведомость координат утверждаемых точек красных линий:

№	X	Y
65	409809,36	1375977,74
66	409840,67	1376057,80
67	409844,73	1376068,52
68	409870,60	1376135,55
69	409893,66	1376198,15
70	409541,63	1375723,86
71	409541,20	1375726,42
72	409547,63	1375727,54
73	409548,14	1375724,69
74	409563,29	1375726,62
75	409561,64	1375735,21
76	409591,48	1375739,40
77	409593,54	1375730,48
59	409597,03	1375752,52
60	409648,97	1375776,00
61	409649,69	1375769,58
62	409698,18	1375808,36
78	409725,04	1375843,97
79	409731,57	1375852,61
80	409739,79	1375863,52
81	409741,75	1375866,12
82	409784,67	1375969,05
83	409828,69	1376080,64

Ведомость координат точек красных линий (существующих):

№	X	Y
1	408816,51	1375457,12
2	408865,96	1375453,75
3	408910,19	1375468,52
4	408986,47	1375492,93
5	409103,93	1375468,11
6	409139,88	1375438,01

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						210709-2021/6-ПМТ(46)	Лист
Изм.	Копуч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата		

<div>Инв. № подл.</div> <div>Подпись и дата</div> <div>Взам. инв. №</div>						7	409343,00	1375478,03																									
						8	409705,74	1375570,59																									
						9	409689,88	1375699,67																									
						10	409665,00	1375754,21																									
						11	409664,50	1375759,77																									
						12	409683,66	1375772,04																									
						13	409708,78	1375792,10																									
						14	409737,96	1375819,70																									
						15	409763,78	1375863,02																									
						16	409788,88	1375925,38																									
						17	409145,17	1375459,37																									
						18	409111,09	1375488,00																									
						19	408982,99	1375513,86																									
						20	408907,56	1375488,12																									
						21	408862,46	1375473,52																									
						22	408822,80	1375476,88																									
						23	408791,65	1375503,04																									
						24	408813,89	1375506,07																									
						25	408834,82	1375509,55																									
						26	408869,15	1375520,43																									
						27	408878,09	1375527,06																									
						28	408891,50	1375542,44																									
						29	408924,79	1375648,52																									
						30	408938,79	1375706,13																									
						31	409063,58	1375674,19																									
						32	409094,69	1375665,79																									
						33	409123,54	1375670,52																									
						34	409652,04	1375737,94																									
						35	409673,42	1375692,18																									
						36	409686,22	1375586,35																									
						37	409337,87	1375497,28																									
						38	409717,62	1376193,24																									
						39	409619,16	1376080,43																									
						40	409539,10	1375983,70																									
						41	409519,54	1375960,70																									
						42	409511,23	1375951,49																									
						43	409503,37	1375943,79																									
						44	409496,41	1375937,58																									
						45	409488,90	1375931,99																									
						46	409481,22	1375926,41																									
						47	409725,60	1376175,70																									
						48	409654,82	1376094,11																									
						49	409555,39	1375976,60																									
						50	409535,32	1375952,37																									
						51	409526,99	1375942,56																									
						52	409518,54	1375933,78																									
						53	409511,73	1375927,32																									
						54	409502,57	1375920,15																									
	<table><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td rowspan="3">210709-2021/6-ПМТ(46)</td><td>Лист</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Изм.</td><td>Копуч.</td><td>Лист</td><td>Недок.</td><td>Подпись</td><td>Дата</td></tr></table>																	210709-2021/6-ПМТ(46)	Лист								Изм.	Копуч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	
							210709-2021/6-ПМТ(46)	Лист																									
	Изм.	Копуч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата																											

55	409492,68	1375913,00
56	409484,14	1375908,16
57	409116,84	1375690,87
58	409595,51	1375751,84
63	409746,36	1375872,59
64	409769,85	1375931,47

13. В границах разработки ПМТ отсутствуют образуемые земельные участки, которые отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.

Изм.	Копуч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	210709-2021/6-ПМТ(46)		Лист