**Отчет за 2021 год управляющего микрорайоном**

**Елхимова Сергея Ивановича**

 Территория микрорайона: п. Красная Глинка, ул. **Батайская**, дома 1, 2, 5; **квартал 3**, дома 26, 27, 28, 29, 30; **квартал 1,** дома №№ 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11; **квартал 2**, дома № 2,13,14, 15, 16,17,18,19,20,21, 22,23,24; **проезды:** Верхний д.1,1а,2,2а,3,3а,3б,4,4а,4б,5,5а,6,7,8,9,10; Крайний д. 1,3,5,7,9; Нижний д. 1,1а,2,3,4,5,6,7,8,9,9а,10; ул.Сочинская д. 1,2,3,4,5,6,7,10,12,13,14,

16,20,23,25, 28,108, к**вартал 4,** д. № 1,2,3,15,16,17,18,19,20,21,22,23, 24, 25, 27; **улицы:** Жигули 1,2,3,5,6,7,7а,8,9,10,12,13,14,17,18,20,23,24,26,27,28,29а,

30,31,32,33,34,34а,35,36,37,38,42,43,44,45,52,52а,53,54,55,57,60; Полтавская 1,

1а,2,2а,3,4,5,5а,6,7,7а,8,9,9а,10,11,13,14,15,17,17а,19,19а,20,20а,23,24,25,28,28а,28б,29,29а; **станция «Царевщина»,** дома №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7; **41-й км** Красноглинского шоссе, д. № 4, 5, 6, 7, 43. СНТ «СОК», СНТ «Ёлочка», СНТ «Старая Жила», СНТ «Энергетик», СДТ «Старая Жила», СДНТ Утес садовое товарищество, ДНТ Березовая грива территория; **жилые массивы:** Волжский-12; Волжский, 9; Волжский-5; «Царев град»; Муромский городок-1»; СДНТ «Жигулевские сады»; СНТ «Жигулевские сады»; ДНТ Жигулевские ворота территория; СТ Усть Сок садовое товарищество; СТД Усть-Сок садовое товарищество; база отдыха Турист территория; Лесная быль-2 территория.Микрорайон расположен на левом берегу р. Волга в месте впадения в нее рек Сок и Курумоч. Площадь микрорайона составляет более 19 кв. км.

 На территории микрорайона находятся:

- 53 многоквартирных дома;

- 236 частных домовладений;

- 10 садово-дачных товариществ;

- 6 коттеджных поселков;

- 53 объекта потребительского рынка;

- Ведут деятельность 5 крупных предприятий;

Управляющий микрорайоном ведет работы по следующим направлениям:

* Организация работы с активом микрорайона
* Организация социально-значимых проектов
* Проведение мероприятий по общественному контролю
* Проведение разъяснительной работы с жителями микрорайона
* Организационные мероприятия.

 В микрорайоне сформированы и работают общественные советы.

Управляющим микрорайоном совместно с членами общественного совета микрорайона было организовано участие жителей:

- в рамках месячника по благоустройству, в апреле 2021 года проведено 8 средников и субботников, в которых приняли участие более 250 человек.

- в рамках проведения противопаводковых мероприятий на территории микрорайона работала (вела контроль паводковой ситуации) добровольческая спасательная команда, сформированная из числа местного населения и общественных организаций, (6 человек, 2 мотолодки, 2 внедорожника).

- в 2021 году жители микрорайона приняли активное участие в праздновании 76-летия Победы в Великой Отечественной Войне, поздравлении ветеранов. От Губернатора Самарской области Ветеранам ВОВ вручено 38 продуктовых набора и 268 открыток.

- в рамках федеральной программы «Чистые берега», на территории микрорайона силами жителей, и организаций партнеров, проведена уборка мусора на береговой линии р. Волга, р. Курумка и р. Сок.

- на территории микрорайона в июле - сентябре проведено 7 дворовых праздников.

- в рамках программы «Содействие» на территории микрорайона отремонтирован сквер по адресу: пос. Красная Глинка, квартал 3, дом 31.

- в рамках программы «Твой конструктор двора 2020-2021», на территории микрорайона, по адресу: пос. Красная Глинка, квартал 4, дом 24, построена «спортивная площадка».

- в рамках программы «Твой конструктор двора 2021-2022», на территории микрорайона проведено общественное голосование, на которое был представлен общественный проект «Детская площадка» по адресу: пос. Красная Глинка, квартал 1, дом 10.

- в мае 2021 года жители микрорайона приняли активное участие в голосовании за благоустройство общественных территорий.

 При непосредственном участии управляющего микрорайоном в текущем году, на территории микрорайона:

- проведен ремонт внутриквартальных проездов на квартале 1, дома 4, 5, 6, 7, 9, 10 (более 25000 кв.м.) и на квартале 4, дома 15, 16, пос. Красная глинка (более 2000 кв.м)

-в рамках начала отопительного сезона совместно с управляющими компаниями в течение пяти дней на территории микрорайона во все МКД подано тепло.

-в пос. ст. Царевщина в апреле - мае 2021года отремонтирована скважина водоснабжения, в августе 2021 года жителям своевременно завезён уголь для отопления в осеннее - зимний период.

- в декабре в сквере на квартале 2, п. Красная глинка, установлена большая детская горка (длинной 15 метров).

- управляющим микрорайона направлено в административную комиссию Красноглинского внутригородского района более 130 материалов на выявленные административные нарушения, по которым было составлено более 50 протоколов.

 Работа управляющего микрорайоном освещалась в средствах массовой информации.

 Управляющий микрорайоном в целях информирования населения о свой деятельности, ведут работу в социальных сетях:

ВК, группа «ОСМ 20;22 Красноглинского района», более 950 участников,

Твиттер, «Елхимов Сергей Иванович» более 300 читателей.

Вайбер, группы «Актив 1квартал», «Актив 4квартал» общим числом более 100 человек.

Управляющий микрорайоном С.И.Елхимов