**Памятка по участию в Федеральной Программе**

**«Формирование комфортной городской среды 2018-2030 годы»**

**Для участия в данной Программе в 2018-2030 годах жителям необходимо:**

- провести общее собрание собственников помещений многоквартирного дома и по результатам оформить протокол. В данном протоколе в обязательном порядке необходимо отразить такие вопросы как:

* решение об участии в Программе;
* утверждение минимального (исчерпывающий и не может быть изменен) и дополнительного перечня работ (дополнительный перечень работ реализуется только при условии реализации работ, предусмотренных минимальным перечнем);

**Минимальный перечень:** ремонт дворового проезда, обеспечение освещения дворовой территории, установка скамеек, установка урн для мусора (пункт 3 в протоколе).

**Дополнительный перечень:** оборудование детских и спортивных площадок, устройство автомобильных парковок, устройство ограждений и иные виды работ (пункт 4 в протоколе).

* определить форму трудового участия граждан в реализации мероприятий по благоустройству (пункт 5 в протоколе);
* принять решение о включении в состав общего имущества МКД оборудования, иных материальных объектов, которые могут быть установлены на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству, в целях осуществления последующего содержания указанных объектов, а также земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, в целях осуществления последующего содержания в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации
* принять решение о согласии собственников в последующем содержать за счет средств собственников помещений в МКД и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках мероприятий, согласно предлагаемому управляющей организацией размеру платы за содержание общего имущества МКД (пункт 6 в протоколе);
* выбор лица, уполномоченного действовать от имени собственников помещений МКД на подачу предложений о включении дворовых территорий в Программу (пункт 7 в протоколе).

- к протоколу в обязательном порядке необходимо приложить реестр собственников МКД (№ квартиры, площадь квартиры, ФИО собственника, личная подпись собственника);

- заполнить предложение о включении в Программу и приложение с перечнем документов.

- в пакете документов должен быть протокол о выборе способа управления многоквартирным домом (УК, непосредственное, ТСЖ и тд.).

- в пакет документов вложить договор управления с УК, для юридического лица (ТСЖ, ЖСК) копия устава, свидетельства о гос. регистрации и о постановке на налоговый учет.

- составить акт осмотра дворовой территории (согласно установленной формы).

- составить план-схему размещения благоустройства (согласовать с отделом архитектуры и ЖКХ Администрации Красноглинского внутригородского района).

- составить дефектную ведомость (перечень видов и объемов работ).

- составить примерный сметный расчет (перечень видов работ с указанием примерной их стоимости).

- все документы необходимо прошить и пронумеровать.

Требования подачи документов для участия в данной Программе прописаны в Постановлении Администрации Красноглинского внутригородского района городского округа Самара **№ 401от 14.11.2017** «Об утверждении порядка и сроков представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории многоквартирного дома в муниципальную программу Красноглинского внутригородского района городского округа Самара «Комфортная городская среда» на 2018-2030 годы».