Об определении временной управляющей организации для содержания и обслуживания многоквартирного дома по адресу: г. Самара, пос. Прибрежный, ул. Труда, д. 22

На основании постановления Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и  о   внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Определить временной управляющей организацией для многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Самара, пос. Прибрежный, ул. Труда, д. 22, Общество с ограниченной ответственностью «Жилищник» (ИНН 6313551230), включенную под номером три в Перечень организаций для управления многоквартирными домами, расположенными на территории Красноглинского внутригородского района городского округа Самара, в отношении которых собственниками помещений в многоквартирных домах не выбран способ управления такими домами или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация.
2. Определить перечень работ и услуг по управлению многоквартирными домами, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения».
3. Определить размер платы за содержание и ремонт жилых помещений дома № 22 по улице Труда пос. Прибрежный в соответствии с постановлением Администрации городского округа Самара от 27.12.2024 № 1363 «Об оплате жилых помещений муниципального и государственного жилищных фондов городского округа Самара в 2025 году» в размере 24,36 рублей за метр квадратный жилой площади (в том числе 15,52 руб. – содержание общего имущества; 8,84 руб. – текущий ремонт общего имущества).
4. Срок действия настоящего постановления истекает в момент реализации способа управления многоквартирным домом № 22 по улице Труда пос. Прибрежный в соответствии с действующим законодательством.
5. Опубликовать (обнародовать) настоящее постановление.
6. Настоящее постановление вступает в силу со дня регистрации.
7. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава Красноглинского внутригородскогорайона городского округа Самара |   В.С. Коновалов |

Е.В. Банковская

950 59 09